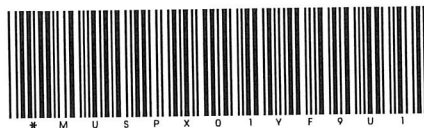




Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: životního prostředí
Oddělení: vodoprávní
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 122135/2018
Naše sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Ivan Pudil
Tel.: (+420) 583 388 229
E-mail: ivan.pudil@sumperk.cz
Datum: 23.11.2018

Městský úřad Šumperk
odbor majetkoprávní
nám. Míru 364/1
78793 Šumperk 1

Věc:

Povolení k provedení stavby vodních děl podle § 15 odst. 1 zákona č.254/2001 Sb. o vodách v platném znění

Týká se: "Parkovací dům Gagarinova" – stoka dešťové kanalizace a odlučovač lehkých kapalin na pozemcích parc. čísla 571/2, 579/5, 926/1, 941 v katastrálním území Dolní Temenice

ROZHODNUTÍ

Na základě žádosti stavebníka, jímž je Město Šumperk, IČO: 00303461, se sídlem náměstí Míru 1, 78701 Šumperk, které v řízení zastupuje Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic a výsledku provedeného vodoprávního řízení podle § 115 zákona číslo 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (dále jen zákon o vodách)

vydává

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odstavce 2 písmene c) a § 106 zákona č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako speciální stavební úřad podle § 15 odstavce 4 citovaného zákona o vodách a podle § 15 odstavce 1 písmene d) stavebního zákona č.183/2006 Sb. v platném znění (dále jen stavební zákon) stavebníkovi, účastníkovi řízení podle § 27 odstavce 1 správního řádu

se sídlem:
IČO:

Město Šumperk
náměstí Míru 1, 78701 Šumperk
00303461

I. stavební povolení

podle § 15 odstavce 1 zákona číslo 254/2001 Sb. o vodách a § 115 stavebního zákona číslo 183/2006 Sb. v platném znění a § 19 vyhlášky č. 132/1998 Sb. k provedení stavby vodních děl, dešťové kanalizace a odlučovače lehkých kapalin (OLK), v rámci akce „Parkovací dům Gagarinova“ na pozemcích parcelní čísla: 571/2, 579/5, 926/1, 941 v katastrálním území Dolní Temenice

Šumperk

(764442), obec (městě) Šumperk, obec pověřená Šumperk, v okrese Šumperk, v Olomouckém kraji, ČHP 4-10-01-0900-0-00, číslo hydrogeologického rajónu - 64321 Krystalinikum jižní části Východních Sudet, přímé určení polohy místa začátku stoky dešťové kanalizace souřadnicemi určenými v S-JTSK: X=1077110,34 ; Y=562950,69 / konce stoky dešťové kanalizace X=1077111,43 ; Y=562976,75 / retenční nádrže X=1077097,50 ; Y=562949,84 / odlučovače lehkých kapalin (OLK) typu AS TOP RC 15 (NS 15), osazeného na této stoce dešťové kanalizace X=1077102,83 ; Y=562948,28, to se souhlasem místně příslušného stavebního úřadu, kterým je Městský úřad Šumperk, odbor výstavby a tak, jak je uvedeno ve stručném technickém popise stavby a ověřené projektové dokumentaci a to se souhlasem místně příslušného obecného stavebního úřadu, jímž je Městský úřad Šumperk, odbor výstavby (s pravomocí stavebního úřadu podle § 13 odstavce 1 písmene g) vydaným podle § 15 odstavce 2 citovaného stavebního zákona tak, jak je uvedeno ve stručném technickém popisu stavby a jak je zakresleno ve schválené projektové dokumentaci.

Vodní díla:

- stoka dešťové kanalizace DN 200, PVC SN 8, délka 42,24 m, 5 revizních šachet, retenční nádrž a výpustný objekt do vodního toku Bratrušovský potok
- odlučovač lehkých kapalin typu AS TOP RC 15 (NS 15), osazený na stoce dešťové kanalizace (bude sloužit jako pojistka, pro zachycení případných úkapů a úniků ropných látek na parkovacích plochách)

Účel užívání povolených vodních děl:

Dešťová kanalizace – odvádění dešťových vod z parkovacího domu do vodního toku Bratrušovský potok

Odlučovač lehkých kapalin – zachycení a zneškodnění případných úkapů ropných látek

II. stanovuje

v souladu s ustanovením § 15 odstavce 3 vodního zákona, §115 odstavce 1 stavebního zákona tyto podmínky pro provedení stavby vodního díla:

1. Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace s případnými změnami, které vyplývají z tohoto rozhodnutí. Veškeré změny, které mají vliv na změnu technického řešení či majetkoprávních vztahů, musí být před realizací s vodoprávním úřadem předem projednány a jím odsouhlaseny.
2. Stavbu smí provádět pouze osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů (stavební podnikatel).
3. Stavebník je povinen dbát, aby v průběhu stavby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb na nich a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým bylo možno zabránit. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby vodního díla budou hrazeny v souladu s ustanovením občanského a obchodního zákoníku.
4. Na stavbě budou prováděny kontrolní prohlídky stavby, o jejichž termínech bude vodoprávní úřad ze strany stavebníků v dostatečném časovém předstihu informován. V rámci kontrolní prohlídky lze s vodoprávním úřadem projednat případné změny stavby.
5. Dešťová kanalizace bude provedena tak, aby potrubí splňovalo podmínku vodotěsnosti, stanovenou ČSN 756909 nebo jinou platnou normou.
6. Nádrž odlučovače lehkých kapalin bude vyhovovat podmínce vodotěsnosti, stanovené ČSN 75 0905, anebo jinou platnou normou
7. Na odlučovač lehkých kapalin budou přiváděny pouze dešťové, respektive srážkové vody z parkovacích ploch, nikoliv vody jiného charakteru.
8. Při souběhu nebo křížení trasy kanalizace s dalšími inženýrskými sítěmi podzemního vedení musí být dodrženy vzdálenosti podle ČSN 73 6005, tj. dodržet vzdálenost minimálně 0,5 m.
9. Při činnosti v ochranných pásmech musí zhotovitel stavby požádat o souhlas s činností dle energetického zákona.

10. Budou respektovány veškeré připomínky vyjádření č.j. PM007560/2017-203/Vrab a č.j. PM030326/2017-203/Vrab.
11. Během stavby i po jejím dokončení bude správci vodního toku umožněn výkon práv a povinností souvisejících se správou vodního toku.
12. Výustní objekt bude proveden dle předložené PD. Dno vodního toku v místě zaústění nebude prohlubováno a bude zpevněno lomovým kamenem s plynulým navázáním na stávající opevnění dna vodního toku. Podélný i příčný profil vodního toku zůstane zachován.
13. Při provádění výustního objektu nesmí dojít k poškození stávajících stabilizačních prahů ve dně toku.
14. Povodí Moravy, s.p., provozu Šumperk, bude v dostatečném předstihu minimálně 5 dnů oznámeno zahájení prací s účastí jeho pracovníka a bude rovněž vyzýváno k pravidelným kontrolám v průběhu stavby včetně závěrečné kontrolní prohlídky.
15. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu ani v blízkosti vodního toku (min. 5 m od břehové hrany) a materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.
16. Veškerá mechanizace musí být zajištěna proti úkapům ropných lýtek, musí být použity mechanismy s ekologicky nezávadnými náplněmi a mazivy.
17. Na stavbě musí být k dispozici vhodný sorbent a norná stěna ke zneškodnění havárie v případě úniku ropných látek do vodního toku a jeho okolí.
18. Neprodleně po skončení prací budou veškerý přebytečný materiál a vytěžená zemina z místa stavby uklizeny.
19. Povodí Moravy, s.p., nebude přebírat do své správy ani do svého majetku žádnou část stavby vyvolanou a provedenou v souvislosti se stavbou – výustní objekt apod. Veškeré tyto úpravy zůstanou v majetku investora stavby.
20. Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., požaduje dodržení ochranného pásma zařízení v její správě a to 1,5 m, resp. 2,5 m od okraje potrubí na obě strany. Dále požaduje přizpůsobení výšky všech poklopů na inženýrských sítích a zabezpečení ochrany řadů při výstavbě, zejména omezení provozu těžké techniky a provozu hutnících zařízení.

III. stanovuje

v souladu s ustanovením § 115 odstavce 1 stavebního zákona a §6 odstavce 1 písmene d) vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, že stavbu vodního díla lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 122 stavebního zákona.

Žádost o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě vodních děl bude podána na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 12 vyhlášky č. 432/2001 Sb., v platném znění a k žádosti se připojí tyto přílohy:

- popis a zdůvodnění provedených odchylek od ověřené projektové dokumentace, či od povolené změny stavby, potvrzený projektantem stavby (pokud k odchylkám došlo)
- projektová dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
- zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen
- protokol(y) o zkouškách vodotěsnosti nádrže odlučovače lehkých kapalin
- protokol(y) o zkouškách vodotěsnosti potrubí stoky dešťové kanalizace
- doklad o evidenci odpadů, které při stavbě vznikly
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby
- provozní řád odlučovače lehkých kapalin typu AS TOP RC 15 (NS 15) ve dvojím vyhotovení

IV. stanovuje

Šumperk

v souladu s ustanovením § 6 odst. 1, písm. c) vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, termín pro dokončení stavby do 12/2023.

V. ukládá

v souladu s ustanovením § 6 odst. 1) písm. b) vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, stavebníkovi povinnost oznámit termín zahájení stavby a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a to v termínu minimálně 7 dnů před zahájením stavebních prací.

Stručný technický popis stavby:

Stoka dešťové kanalizace bude odvádět pouze dešťové (resp. srážkové) vody z navrženého objektu parkovacího domu a nebudou do ní proto napojeny žádné splaškové odpadní vody, bude se zde jednat v tomto smyslu o kanalizaci oddílnou. Tato dešťová kanalizace bude vyústěna do blízkého vodního toku Bratrušovský potok. Stoka dešťové kanalizace bude provedena z potrubí DN 200, PVC SN 12, délka 42,24 m, a osazeno bude 5 revizních šachet DN 1000. Dešťové vody budou vypouštěny řízeně s maximálním odtokem 2,00 l/s do Bratrušovského potoka přes retenční nádrž a nový výpustný objekt. Retenční nádrž bude mít minimální užitiný objem 24,81 m³ a je uvažována jako podzemní železobetonová nádrž. Užitiný objem retenční nádrže bude 22,57 m³ a celkový objem nádrže bude 40,44 m³. Výpustný objekt bude proveden v šířce 1,5 m z kamenné rovnániny o hmotnosti cca 150 kg s uložením do betonu a vyspárováním. Dlažba ve svahu břehu toku bude ukončena na obou stranách betonovými prahy a záhozem z lomového kamene, který bude plynule navazovat na stávající sklon břehu. K zachycení případných úkapů nebo úniků pohonných hmot a olejů ze zaparkovaných najíždějících automobilů je zde navržen typový železobetonový odlučovač lehkých kapalin AS TOP 15 RC, s nátokem 13,11 l/s, se schopností zachycovat v natékajících dešťových vodách znečištění do 4000 mg/l C₁₀-C₄₀, přičemž znečištění přečištěných vod na odtoku z OLK bude dosahovat pouze zbytkových 2 - 5 mg/l C₁₀-C₄₀, Odběr kontrolních vzorků vod umožňuje šachta, umístěná za odlučovačem.

Odůvodnění:

Městskému úřadu Šumperk, Odboru životního prostředí, bylo dne 22.12.2017 doručeno podání Města Šumperk, náměstí Míru 1, 78701 Šumperk, které zastupuje Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, se žádostí o vydání stavebního povolení k vodním dílům, dešťové kanalizaci a odlučovači lehkých kapalin (OLK), v rámci akce Parkovací dům Gagarinova, Šumperk. Dokladová i projektová část podání vykazovala závažné nedostatky, takže v řízení nebylo možno pokračovat. Řízení bylo následně přerušeno usnesením ze dne 6.4.2018, Po doplnění podání bylo oznámeno zahájení vodoprávního řízení o povolení stavby vodních děl – dešťové kanalizace a odlučovače lehkých kapalin, přípisem ze dne 20.8.2018, pod č.j.: MUSP 87014/2018, sp.zn.: 382/2018 ŽPR/IVPU, kde speciální stavební úřad, Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí Městského úřadu Šumperk, upozornil, že případné námitky a připomínky mohou účastníci řízení uplatnit nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení tohoto oznámení. Nikdo z účastníků řízení námitku anebo připomínku neuplatnil. Stavebník a projektant stavby následně doplnil a upřesnil projektovou dokumentaci a dokladovou část. Postupně byly doloženy všechny potřebné podklady v rozsahu odpovídajícím příslušným ustanovením vyhlášky číslo 432/2001 Sb., o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění. Žádost o povolení předmětné stavby byla doplněna o následující doklady a náležitosti:

- Městský úřad Šumperk, Odbor výstavby - Sp.Zn.: 58423/2017 VYS/ABOM, č.j.: MUSP 5968/2018, ze dne 16.1.2018 - územní rozhodnutí o umístění stavby „Parkovací dům Gagarinova,

Šumperk

Šumperk" na pozemcích parcelní čísla 556/1, 556/3, 556/4, 571/2, 579/1, 579/2, 579/3, 579/5, 579/6, 579/10, 579/13, 579/14, 926/1, 931/4, 931/5, 941 v katastrálním území Dolní Temenice; toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem 20.2.2018

- Městský úřad Šumperk, Odbor výstavby - Sp.Zn.: 32910/2018 VYS/ABOM, č.j.: MUSP 32910/2018, ze dne 26.3.2018, souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním rozhodnutí o povolení stavby vodních děl - dešťové kanalizace a odlučovače lehkých kapalin - v rámci akce "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" na pozemcích na pozemcích parcelní čísla: 571/2, 579/5, 926/1, 941 v katastrálním území Dolní Temenice a ověřuje dodržení podmínek stanovených výše uvedeným územním rozhodnutím

- Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí - ze dne 6.11.2017, č.j.: MUSP 100433/2017, sp.zn.: 100433/2017 ŽPR/JAKA - souhrnné stanovisko orgánů odboru ŽPR ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - stavba je možná za předpokladu splnění uvedených podmínek

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Šumperk - ze dne 26.10.2017, č.j.: KHSOC/27577/2017/SU/HOK, Sp.zn.: KHSOC/27577/2017 - závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení "Parkovací dům, Gagarinova, Šumperk" - souhlas

- PMŠ Podniky města Šumperka a.s. - ze dne 24.10.2017 - vyjádření ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - souhlas s připomínkami

- Povodí Moravy, s.p., Brno - ze dne 23.11.2017, zn.: PM059897/2017-203/Vrab - stanovisko správce povodí ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - souhlas se záměrem za předpokladu splnění podmínek

- Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. - ze dne 19.10.2018, zn. 073/10/2017 - vyjádření provozovatele veřejného vodovodního řadu a veřejné kanalizace ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - dojde ke styku s vodovodními řady, kanalizačními stokami, včetně vodovodního přivaděče z OC400 - souhlas s podmínkami

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín / Zábřeh - ze dne 20.10.2017, zn.: 1095098361 - vyjádření ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" v zájmovém prostoru této stavby se nachází podzemní energetické vedení nn s ochranným pásmem 1 m oboustranně od kabelu, souhlas s podmínkami

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - ze dne 5.2.2018, zn.: 0100870552 - v uvedeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN (střet) a podzemní síť VN (střet) - informace, upozornění a podmínky

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín / Zábřeh - ze dne 19.3.2018, zn.: 1097432048 - další vyjádření ke stavbě "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - souhlas se stavbou s dalšími podmínkami

- ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - ze dne 9.4.2018 - zápis o vytyčení podzemního zařízení distribuční soustavy ve správě ČEZ Distribuce, a.s. v obci Šumperk, ulici Gagarinova, vytyčení bylo provedeno na úseku VN + NN a situační výkres zájmového území

- Telco Pro Services, a.s., Praha - ze dne 5.2.2018, zn. 0200706911 - sdělení o existenci komunikačního vedení v souvislosti s akcí "Parkovací dům Gagarinova, Šumperk" - v zájmovém území se vedení naší společnosti nenachází - souhlas bez připomínek

- AQUA a.s. - ze dne 6.12.2017 - v dané lokalitě není žádné kabelové vedení naší společnosti

- Energie AG / Sateza a.s. - ze dne 9.10.2017 - k dotčení teplovodu v naší správě nedojde

- České Radiokomunikace a.s. - v uvedené lokalitě se nenachází žádné podzemní zařízení v naší správě

- ČEPS, a.s. - ze dne 24.10.2017, zn.: 879/17/BRN, 272/14730/23.10.2017/Še - v zájmovém území se nenachází žádné podzemní či nadzemní zařízení ani ochranné pásmo v našem majetku

- T-Mobile Czech Republic a.s. - ze dne 22.12.2016, zn.: E35883/16 - akcí nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou naší společnosti

- GridServices, s.r.o. - ze dne 5.2.2018, zn.: 50016636 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná plynárenská zařízení ani plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.

- UPC Česká republika, s.r.o. - v blízkosti stavby se nacházejí VKS v našem vlastnictví, neměly by však být stavbou dotčeny - se stavbou souhlasíme

- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - ze dne 6.2.2018, zn.: 527969/18 - dojde ke styku se SEK, avšak nedojde k odkrytí podzemní telekomunikační trasy, souhlasíme s vydáním povolení na výše zmíněnou stavbu

Účastníci řízení neuvedli ve výše uvedených vyjádřeních a stanoviscích k projektové dokumentaci podmínky, které by bylo třeba zapracovat do podmínek tohoto rozhodnutí. Po provedeném vodoprávním řízení dospěl vodoprávní úřad ke zjištění, že realizace uvedené akce není, za předpokladu splnění výše uvedených podmínek a povinností, v rozporu s vodoprávními zájmy a stejně tak nejsou stavbou narušena práva a právem chráněné zájmy jiných nad míru danou obecně závaznými předpisy. Vzhledem k výše uvedenému rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno výše ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 - § 85 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jenž mu předcházelo, ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení a to ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Šumperk, odboru životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odstavce 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

otisk úředního razítka



Ing. Ivan P u d i l

referent vodoprávního oddělení
oprávněná úřední osoba

Příloha: Ověřená dokumentace stavby po nabytí právní moci rozhodnutí

VYPRÁVENO DNE: 26.11.2018
DATUM: 26.11.18 PODPIS: Kudil

Rozdělovník:

Účastníci řízení o povolení stavby vodního díla (§ 27 odstavec 1 správního řádu):

Město Šumperk, náměstí Míru 1, 78701 Šumperk,

které zastupuje

Městský úřad Šumperk, Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic

Účastníci řízení o povolení stavby vodního díla (§ 27 odstavec 2 správního řádu):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Šumperk,

Nemocniční 53, 78701 Šumperk

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 60200 Brno

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., č.p. 2769, Jílová 6, 78701 Šumperk

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 60200 Brno

Na vědomí:

Městský úřad Šumperk, Odbor výstavby

Městský úřad Šumperk, Odbor majetkoprávní

domo 2x